

MODERATION: PROF. DR. KERSTIN HENNIG

Ab 08:00	Check-In Point
08:30 – 09:00 Uhr	Frühstück
09:15 – 09:30 Uhr	Begrüßung EBS Universität und Immobilienressort
09:30 – 09:45 Uhr	Kongress Key Note Speech: Christian Ulbrich FRICS, JLL
09:45 – 10:45 Uhr	<p>Internationale und (gesamt-)wirtschaftliche Einflüsse auf Immobilienmärkte Chair: Sabine Georgi, RICS Deutschland</p> <p>Key Note Speech: Dr. Andreas Muschter FRICS, Commerz Real</p> <p>Panel 1: Moderation: Sabine Georgi, RICS Teilnehmer: Sandy Bierwirth-Zeussel MRICS, Helaba Invest Timm Sassen MRICS, Greyfield Group Carla Seidel FRICS, M-Wert GmbH Andreas Trumpp MRICS, Savills IM</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Welche wirtschaftlichen und gesellschaftlichen Trends und Einflüsse bestimmen die internationalen Märkte? ■ Was benötigt die Branche, um die Entwicklung positiv zu gestalten? ■ Wie kann die RICS den Wandel unterstützen und begleiten? Wie stellt sich die Praxis in Deutschland darauf ein? ■ Welches (neue) Handwerkszeug brauchen Real Estate Professionals?
10:45 – 11:15 Uhr	Coffee Break / Networking
11:15 – 12:15 Uhr	<p>Wohnen - Regulierungen & Wohnungsmarkt Chair: Jochen Schenk, Real I.S. AG</p> <p>Key Note Speech: Jochen Schenk, Real I.S. AG</p> <p>Panel 2: Moderation: Jochen Schenk, Real I.S. AG Teilnehmer: Olaf Cunitz, Bürgermeister und Planungsdezernent a.D., Frankfurt a.M. Dr. Jan Dittmann, HEUSSEN Law Bernd Nauerz, Wüstenrot Oliver Wittke, MdB, ehemaliger OB Gelsenkirchen Frank Wojtalewicz, d.i.i. Deutsche Invest Immobilien GmbH</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Wie kann die Wohnungsnot sinnvoll und nachhaltig gelöst werden? ■ Wohnungsnot in deutschen Städten: Ist der Mietendeckel sinnvoll? ■ Metropolregionen im internationalen Vergleich.
12:15 – 13:30 Uhr	Mittagspause

13:30 – 14:00 Uhr

Key Note Speech: Flexibilität vs. Beton – Real Estate Business in Zeiten schnellen Wandels

Henrie Kötter, ECE

14.00-15.00 Uhr

Structural Shifts - gibt es den Immobilienzyklus noch?

Chair: Prof. Dr. Alexander von Erdély, CBRE

Key Note Speech: Prof. Dr. Alexander von Erdély, CBRE

Panel 3:

Moderation: Prof. Dr. Alexander von Erdély, CBRE

Teilnehmer: Tim Brückner, DEMIRE

Dr. Marcus Cieleback, Patrizia

Andreas Gladisch, Momeni

Hela Hinrichs, JLL

- Verschiebung der Strukturen über alle Assetklassen und Branchen – Wie sieht die Zukunft aus?
- Warum kaufen Investoren Developer?
- Niedrige Zinsen, Grundstücksmangel und hohe Baupreise – Rentabilitätsfrage für Developer

15:00 – 15:30 Uhr

Coffee Break / Networking

15:30 – 16:30 Uhr

Investment & Risiko: Herausforderung im späten Immobilienzyklus

Chair: Dr. Hans Volkert Volckens, KPMG

Key Note Speech: Dr. Hans Volkert Volckens, KPMG

Panel 4:

Moderation: Dr. Hans Volkert Volckens, KPMG

Teilnehmer: Henrik Häußler, Invesco

Elmar Lang, EBS Universität

Dr. Andreas Muschter FRICS, Commerz Real

Matthias Naumann, DWS

Mark Wolter, WestInvest

- Sind immobilienwirtschaftliche Risiken noch angemessen eingepreist?
- Welche Risiken sind bei einem heutigen Immobilieninvestment zu berücksichtigen?
- Was können wir aus der Vergangenheit lernen?

16:30 – 16:45 Uhr

Coffee Break / Networking

16:45 – 17:30 Uhr

Großes Abschlusspanel „Big 5“:

Moderation: Prof. Dr. Alexander Goeppfert

What's rocking real estate? Herausforderung Zukunft / Herausforderung Verantwortung!

Ab 17:30 Uhr

Abschluss und Abendprogramm

GANZTAGS UNTERNEHMENSMESS

GANZTAGS WORKSHOPS & INTERVIEWS ANMELDUNG ÜBER WWW.EBS-IMMOBILIENKONGRESS.DE