



22. EBS IMMOBILIENKONGRESS

EBS Universität für Wirtschaft und Recht

WER NICHT MIT DER ZEIT GEHT, GEHT MIT DER ZEIT -

Wie smart reagiert der Immobilienmarkt auf die Trends und Herausforderungen der Zukunft?

**PRÄSENZ-
VERANSTALTUNG
AUF DEM
UNIVERSITÄTS-
CAMPUS**

STUDIO KONGRESS

DIGITALE TEILNAHME MÖGLICH!

01. OKTOBER 2021

VORTRÄGE – WORKSHOPS – PANELS

EBS Universität Schloss Reichartshausen, Oestrich-Winkel / Rheingau

www.ebs-immobilienkongress.de

Ab 08:00 Uhr	Check-In
09:00 – 09:15 Uhr	Eröffnung Kongress: Prof. Dr. Hennig, EBS REMI & EBS Real Estate Ressort
09:15 – 09:30 Uhr	Kongress Key Note Speech/Impulsvortrag: Jörg Hermes, Vorstand DZ HYP AG
09:40 – 10:30 Uhr	<p>1) Themencluster „Die Zukunft des Büros - Home Office, Out Of Office?“</p> <p>Keynote Speech: Dr. Markus Wiedenmann, Art-Invest</p> <p>Panel 1: Moderation: Jochen Schenk, Real I.S. Group Teilnehmer: Tilman Gartmeier, Cube Real Estate Raphael Gielgen, Vitra Bettina Kayl, workingwell Dr. Markus Wiedenmann, Art-Invest</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Auswirkungen des Home Offices auf die private Wohnimmobilie und Gewerbeimmobilie? ■ Smart office oder lieber smart home? Wie verändern sich die Standards der Ausstattung? Nur eine Übergangslösung oder anhaltender Effekt? ■ Soziale Isolation durch das Home Office? Veränderung der work life balance und der Bedeutsamkeit des persönlichen Austausches. (Emotionaler Aspekt!) ■ War for talents und Umstrukturierung notwendig? ■ Demographischer Wandel vs. Digitalisierung – wie kommen die älteren Generationen mit der digitalen Transformation zurecht?
10:30 – 10:50 Uhr	Pause // Networking
10:50 – 11:40 Uhr	<p>2) Themencluster „Was benötigt die Innenstadt HEUTE um ihre Multidimensionalität zu bewahren?“</p> <p>Keynote Speech: Prof. Dr. Alexander von Erdély, CBRE</p> <p>Panel 2: Moderation: Prof. Dr. Kerstin Hennig Teilnehmer: Ariane Breuer, die Stadttretter Klaus-Peter Hesse, ECE Andreas Schulten, bulwiengesa Dr. Joachim Wieland, Aurelis Real Estate</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Charakter der Innenstädte – Wo liegt die Zukunft? ■ Covid-19 als Auslöser – Verstärkter Wunsch nach Rückzugsorten und Eigentum ■ Von der Stadt zurück aufs Land? Der Trendsetter Home office und seine Auswirkungen auf die Immobilienpreise. Inwiefern beeinflusst der Trend zur Suburbanisierung die Immobilienpreise in den Topstädten? ■ Stadtquartier-Entwicklung – wie sieht die optimale Lösung für die work-life-balance aus? ■ Generationsübergreifendes/Kollaboratives Wohnen: Jung & Alt? ■ Wie viel sozialer Wohnraum wird noch benötigt? ■ Altersgerechtes Wohnen? Inwiefern ist die Immobilienbranche auf den demografischen Wandel vorbereitet?

11:40 – 12:00 Uhr	Pause // Networking
12:00 – 12:50 Uhr	<p>3) Themencluster „Rise of ESG“ - Opportunities and Risks“</p> <p>Keynote Speech: Marcus Lemli, Savills Germany</p> <p>Panel 3: Moderation: Dr. Hans Volkert Volckens, KPMG Real Estate Teilnehmer: Karin Barthelmes-Wehr, ICG Klaus Beine, Beiten Burkhardt Prof. Dr. Alexander von Erdély, CBRE Anja Köhler, EDGE Technologies Andreas Würmeling, pbb</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Umsetzung der ESG Kriterien ■ Social impact investing ■ Decarbonisation and Green Finance Bewertungsrisiko ■ Wer verschafft Klarheit über die Standards einer nachhaltigen Immobilie? ■ Regulierung – Mit oder gegen die Immobilienbranche? ■ Value Added Sustainability? Wertsteigerung durch Nachhaltigkeitszertifikate?
12:50 – 13:10 Uhr	Pause // Networking
13:10 – 13:50 Uhr	<p>Großes Abschlusspanel „Experten im Schlagabtausch“</p> Moderation: Prof. Dr. Alexander Goepfert, Senior Advisor Teilnehmer: Prof. Dr. Thomas Beyerle, Catella Christian Bock, GEG Real Estate Management GmbH Karin Groß, Ärzteversorgung Westfalen-Lippe Josip Kardun, MARK Thomas Köntgen, pbb Marcus Lemli, Savills Germany
PROGRAMM MITTAGS/NACHMITTAGS: NUR PHYSISCH	
14:00 – 15:00 Uhr	Pause / Lunch
15:00 – 16:00 Uhr	<p>Workshops</p> <p>“Disruptive Changes“</p> Moderation: Prof. Dr. Thomas Beyerle, Catella <p>Workshop 1: Art-Invest Workshop 2: Cube Real Estate Workshop 3: DEKA</p>
16:00 Uhr	Präsentation der Ergebnisse der 3 Workshops auf der großen Bühne (hybrid)
16:00 – 18:00 Uhr	GET TOGETHER auf der KIEP Terrasse



DER EBS IMMOBILIENKONGRESS

Der größte, durch Studenten organisierte Immobilienkongress in Deutschland führt jedes Jahr Experten aus Wirtschaft, Wissenschaft und Politik auf dem Campus der EBS Universität in Oestrich-Winkel zusammen und ermöglicht so einen Brückenschlag zwischen Theorie und Praxis. Seit nunmehr über 20 Jahren ist das traditionsbehaftete Event eine Plattform für den Austausch von Professionals, Entscheidern und Studenten, die im Rahmen von Panels, Vorträgen und Workshops innovative und nachhaltige Themengebiete der Immobilienwirtschaft diskutieren. Das Immobilienkongress-Ressort der EBS Universität besteht aus Studierenden des Bachelor-Programms und stellt sich jedes Jahr der Herausforderung, das Event eigenständig zu organisieren.

Mehr zum Immobilienkongress unter:
www.ebs-immobilienkongress.de

WAS UNSEREN KONGRESS BESONDERS MACHT

STUDENTISCH
ORGANISIERT

GENERATIONS-
ÜBERGREIFEND

NETWORKING

BRÜCKENSCHLAG
ZWISCHEN
UNIVERSITÄT UND
PRAXIS

FÜR FRAGEN ZU DEN INDIVIDUELLEN BETEILIGUNGSMÖGLICHKEITEN STEHEN WIR IHNEN SEHR GERNE PERSÖNLICH ZUR VERFÜGUNG:

LILLY FREUDENBERG

Chairwoman & Head of Speaker

Phone: +49 173 373 6998 // Email: Lilly.freudenberg@ebs-immobilienkongress.de

LUKAS FRINGS

Chairman & Head of Corporate

Phone: +49 160 979 268 96 // Lukas.frings@ebs-immobilienkongress.de



KONTAKT UND TICKETS

Studentenschaft der EBS e.V.

Schloss Reichartshausen // 65375 Oestrich-Winkel

Email: info@ebs-immobilienkongress.de

www.ebs-immobilienkongress.de



Bitte beachten Sie: Während der Veranstaltung werden Foto- und Videoaufnahmen zu Zwecken der Öffentlichkeitsarbeit und für Marketingaktivitäten gemacht.

Wir unterstützen das ZWERG NASE-Haus.
www.zwerg-nase.de