



**23. EBS IMMOBILIENKONGRESS**

*EBS Universität für Wirtschaft und Recht*

# WAS BEDEUTET ZUKUNFT?

*Real Estate im Kontext von Wirtschaft, Politik und Umwelt.*

**IMMOBILIENKONGRESS  
DONNERSTAG, 22.09.2022**

**VORTRÄGE – WORKSHOPS – PANELS**

EBS Universität Schloss Reichartshausen, Oestrich-Winkel / Rheingau

[www.ebs-immobilienkongress.de](http://www.ebs-immobilienkongress.de)

<b>Ab 08:00 Uhr</b>	<b>Check-In</b>
<b>09:00 – 09:15 Uhr</b>	<b>Eröffnung Kongress:</b> Prof. Dr. Hennig, EBS REMI & EBS Real Estate Ressort
<b>09:15 – 09:30 Uhr</b>	<b>Kongress Keynote Speech/Impulsvortrag:</b> Dr. Hans Volkert Volckens, KPMG Real Estate
<b>09:40 – 10:30 Uhr</b>	<b>1) Themencluster „Einfluss geopolitischer Faktoren auf die Immobilienmärkte – Gefahr einer Rez-Flation?“</b>  <b>Keynote Speech:</b> Jan Kallmorgen, Berlin Global Advisors  <b>Panel 1:</b> Moderation: Lukas Götzelmann, EBS REMI Teilnehmer: Prof. Dr. Thomas Beyerle, Catella Mark Wolter, La Française Matthias Horx, Zukunftsinstitut <ul style="list-style-type: none"><li>■ Immobilien in Zeiten von Krisen, was sind die direkten und indirekten Auswirkungen?</li><li>■ Immobilienblase, Frankfurt am Main als weltweiter Vorreiter einer Marktüberhitzung?!</li><li>■ Wie wirkt sich der Leitzins auf den Immobilienmarkt aus?</li><li>■ Brauchen wir in der Zukunft mehr Eigenkapital für Bauprojekte?</li><li>■ Demographische Entwicklung als fundamentale Entwicklung</li></ul>
<b>10:30 – 10:50 Uhr</b>	Pause // Networking
<b>10:50 – 11:40 Uhr</b>	<b>2) Themencluster „Europa im Wandel: Nachhaltigkeit der Immobilienwirtschaft“</b>  <b>Keynote Speech:</b> Aygül Özkan, ZIA  <b>Panel 2:</b> Moderation: Jochen Schenk, Real I.S. Group Teilnehmer: Susanne Eickermann-Riepe, ICG Dr. Joachim Wieland, Aurelis Andreas Gladisch, MOMENI Holding Andreas Würmeling, pbb Daniel Föst, FDP <ul style="list-style-type: none"><li>■ Nachhaltigkeit – Antrieb oder Bremse der Immobilienwirtschaft?</li><li>■ Charakter der Innenstädte – Wo ist das Leben, wo ist der Mix?</li><li>■ Circular Economy</li><li>■ Wie Bausubstanz von gestern auch morgen noch nachhaltig sein kann</li><li>■ Wertewandel in der Gesellschaft</li><li>■ Wie können Start-Ups in der Immobilienbranche Fuß fassen?</li></ul>

<b>11:40 – 12:00 Uhr</b>	Pause // Networking
<b>12:00 – 12:50 Uhr</b>	<b>3) Themencluster „Digitalisierung der Immobilienbranche: Office 2030“</b>  <b>Keynote Speech:</b> Raphael Gielgen, Vitra  <b>Panel 3:</b> Moderation: Dr. Ferdinand Spies, Art-Invest Teilnehmer: Dr. Jan Dittmann, Heussen Raphael Gielgen, Vitra Katja Freese, ECE Prof. Dr. Alexander von Erdély, CBRE Sarah Schlesinger, blackprint <ul style="list-style-type: none"><li>■ Bürolandschaft der Zukunft, Office 2030</li><li>■ Auswirkungen des Home Offices auf die private Wohnimmobilie und Gewerbeimmobilie</li><li>■ Smart Office oder lieber Smart Home? Nur eine Übergangslösung oder ein anhaltender Effekt?</li><li>■ New Work</li><li>■ Investitionskriterien für Büroimmobilien? Sind Änderungen zu erwarten?</li><li>■ Demographischer Wandel vs. Digitalisierung – Kommen die älteren Generationen mit der digitalen Transformation zurecht?</li></ul>
<b>12:50 – 13:10 Uhr</b>	Pause // Networking
<b>13:10 – 14:10 Uhr</b>	<b>Großes Abschlusspanel „Was bedeutet Zukunft?“</b> Moderation: Prof. Dr. Alexander Goepfert, Senior Advisor Teilnehmer: Thomas Köntgen, pbb Clemens Schäfer, DWS Gero Bergmann, BayernLB
<b>14:15 – 15:15 Uhr</b>	Pause / Lunch
<b>15:00 – 16:00 Uhr</b>	<b>Workshops</b> Moderation: Prof. Dr. Thomas Beyerle, Catella Workshops werden Angeboten von Savills, MOMENI und ECE
<b>16:15 Uhr</b>	Präsentation der Ergebnisse der Workshops
<b>Bis 18:00 Uhr</b>	<b>GET TOGETHER</b>



# DER EBS IMMOBILIENKONGRESS

Der größte studentisch organisierte Immobilienkongress in Deutschland führt jedes Jahr Experten aus Wirtschaft, Wissenschaft und Politik auf dem Campus der EBS Universität in Oestrich-Winkel zusammen und ermöglicht so einen Brückenschlag zwischen Theorie und Praxis. Seit nunmehr über 20 Jahren ist das traditionsbehaftete Event eine Plattform für den Austausch von Professionals, Entscheidern und Studierenden, die im Rahmen von Panels, Vorträgen und Workshops innovative und nachhaltige Themengebiete der Immobilienwirtschaft diskutieren. Das Immobilienkongress-Ressort der EBS Universität besteht aus Studierenden des Bachelor-Programms und stellt sich jedes Jahr der Herausforderung, das Event eigenständig zu organisieren.

Mehr zum Immobilienkongress unter:  
[www.ebs-immobilienkongress.de](http://www.ebs-immobilienkongress.de)

## WAS UNSEREN KONGRESS BESONDERS MACHT

STUDENTISCH  
ORGANISIERT

GENERATIONS-  
ÜBERGREIFEND

NETWORKING

BRÜCKENSCHLAG  
ZWISCHEN  
UNIVERSITÄT UND  
PRAXIS

FÜR FRAGEN ZU DEN INDIVIDUELLEN BETEILIGUNGSMÖGLICHKEITEN STEHEN WIR IHNEN SEHR GERNE PERSÖNLICH ZUR VERFÜGUNG:

**SMILLA WITTE**

**Chairwoman & Head of Marketing**

Phone: +49 175 7195921 // Email: [smilla.witte@ebs-immobilienkongress.de](mailto:smilla.witte@ebs-immobilienkongress.de)

**NICOLAI KORN**

**Chairman & Head of Corporate Relations**

Phone: +49 152 21880496 // Email: [nicolai.korn@ebs-immobilienkongress.de](mailto:nicolai.korn@ebs-immobilienkongress.de)

### KONTAKT UND TICKETS

**Studentenschaft der EBS e.V.**

Schloss Reichartshausen // 65375 Oestrich-Winkel

Email: [info@ebs-immobilienkongress.de](mailto:info@ebs-immobilienkongress.de)

[www.ebs-immobilienkongress.de](http://www.ebs-immobilienkongress.de)



Bitte beachten Sie: Während der Veranstaltung werden Foto- und Videoaufnahmen zu Zwecken der Öffentlichkeitsarbeit und für Marketingaktivitäten gemacht.

Wir unterstützen das ZWERG NASE-Haus.  
[www.zwerg-nase.de](http://www.zwerg-nase.de)